

Beboerforeningen

Skoleparken

Odder den 13.10.2017

Referat fra Generalforsamlingen torsdag den 12. Oktober 2017, i Mødelokale 4, Spektrum Odder.

Deltagere:

Ud over bestyrelsen var der mødt omkring 23 beboere.

Generalforsamlingen blev afholdt i henhold til vedtægternes dagsorden.

1. Valg af dirigent

Hans Jegindø blev valgt, og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.

2. Formandens beretning

Formanden læste beretningen op. Den omhandlede i korte træk: Henvendelser fra medlemmer om følgende:

Fældning af træerne omkring aktivitetspladsen af Vej og Park

Ønske om fældning af 10 lindetræer på det grønne areal bag Blegevej. Ønsket indgår i det løbende samarbejde med Vej og Park, men i første omgang bliver de beskåret.

Bekæmpelse af rotter. Bestyrelsen ønsker en registrering af problemet.

Beboerne på Blegevej 51-57 har rettet henvendelse til Odder kommune for sikre en bedre skolevej for områdets børn. Ønsket er godkendt af kommunen samt politiet på en række betingelser.

Odder kommune har fremsendt en naboorientering vedrørende opførsel af carport på ejendommen Blegevej 49.

Samarbejdet med Vej og Park omkring reovering af aktivitetspladsen er afsluttet tilfredsstillende, området har fået lys og sol. Der vil dog blive plantet et læhegn ud mod Blegevej mellem de to første træer.

Stisystemet mellem Blegevej 33 og Vidtskuevej 28, har problemer med belægningen omkring brønde, så afvandingen af stien er dårlig.

containere til hækaffald, vil fortsat komme i første weekend i juli + 3 dage. –

Snerydning og saltning forløber fint.

Foreningens redskaber kan ”lejes” ved Jens Nielsen. Vidtskuevej 16. Petanquebane åbning. 2. maj. Der forsøges at holde den nogenlunde fri for ukrudt.

Skt. Hans aften med ca. 60 - 70 beboere. Grillaften med ca. 60 deltagere,

Efter aflæggelse af formandens beretning var der en livlig debat. – Først omkring sikring af skolevej: Vejene er privatiseret m.h.t. vedligeholdelse, og det vil sige, at såfremt det skal

betrages som vedligeholdelse er det beboerne i rækkehusene med lige nr. der skal betale udgiften, og det var der ikke stemning for. Hans Jegindø oplyste at vejene er kommunens ejendom og det er kun vedligeholdelsen og snerydning samt saltning der er pålagt beboerne, så der skal være velvilje fra kommunen om de vil foretage noget, evt. udkørsel som fra parcelhusene. Bestyrelsen vil kontakte Vej og Park.

Der er et stigende problem med rotter især i rækkehusene, der er en der har fanget 22 stk. og andre har også fanget et stort antal. Det opfordres til, at kommunen bliver kontaktet så snart man ser rotter ved husene, samt at man ikke smider mad ud til fuglene så der ligger rester til rotter, ligeledes opfordres til at få eftersat husenes faldstammer, hvor der oftest kommer rotter op af.

Beretningen blev godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab
Driftsår 1-10-2016 til 30-9-2017.
Kassereren, Leif Kristensen, gennemgik regnskabet, som blev godkendt
4. Fastsættelse af kontingent
Forslag fra bestyrelsen var at vi fortsætter med samme kontingent, nu med fordelingen 200 kr. til snerydning og 200 kr. til foreningen. Dette blev godkendt.
5. Indkomne forslag
Der var forslag fra John Hansen Blegevej 32, som ønsker at foreningen arbejder på at få fældet et større egetræ der står for enden af parkerings/fællesareal. - Brevet er videresendt til Vej og Park, da det er kommunens træ.
6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer
På valg er:

Carsten Jeppesen, Vidtskuevej 23
Leif Kristensen, Blegevej 33
Jes Junker, Katrineholmsalle 92
Alle blev genvalgt.
7. Valg af 2 suppleanter
Nuværende: Maja Jensen, Blegevej 3, - Merete Glerup, Kirstinelystvej 28

Begge suppleanter blev genvalgt.
8. Valg af 2 revisorer
Nuværende: Arne Søndergaard, Kirstinelystvej 17 og Hans Jegindø, Kirstinelystvej 13.
Begge blev genvalgt
9. Valg af 1 revisorsuppleant, nuværende: Erling Andersen, som blev genvalgt.
10. Eventuelt: Bestyrelsen skal undersøge hvad prisen er på en rottefælde i hovedkloak. – Der var forslag om skilt med tyverialarm i området, samt naboovervågning.

Sekretær
Jes Junker